

ПРОТОКОЛ
заседания постоянно действующей комиссии
по подготовке и проведению торгов
по извещению №21000029070000000002

ЛОТ №4

с. Грачевка

18.11.2022 г.

10 часов 30 минут

Заседание вел:

Председатель комиссии:

Лютова М.В.

Дюкарева Н.С.

Шахова Л.Г.

Забелина Т.А.

Даскевич О.Н.

Секретарь комиссии:

Забурунова Ю.М.

На заседании присутствуют 6 из 7 членов комиссии, заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

1. О назначении на выполнение функций аукциониста.
2. Проведение аукциона, открытого по составу участников, и открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка государственной собственности, и определение победителей аукциона.

По вопросу 1:

Предложено на выполнение функций аукциониста назначить Забелину Татьяну Анатольевну.

Комиссия решила:

По результатам открытого голосования о выборе аукциониста принято решение возложить функции аукциониста на Забелину Татьяну Анатольевну.

Результат открытого голосования о выборе аукциониста:

«За» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

По вопросу 2:

Предмет аукциона:

Лот № 4. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Грачевский район, с. Старомарьевка, ул. Жукова, кадастровый номер: 26:07:040201:568, площадь – 828 кв. м.

Начальная цена предмета аукциона: 1 669,94 руб. (одна тысяча шестьсот шестьдесят девять руб. 94 коп.) в год.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона): 50,09 руб. (пятьдесят руб. 10 коп.).

Ограничения (обременения) земельного участка: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Охранная зона транспорта: Зона охраны искусственных объектов; Приаэродромная территория аэродрома Ставрополь (Шпаковское).

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

Участники, присутствующие при проведении аукциона, согласно журналу регистрации участников:

№ п/п	Регистрационный номер, дата подачи заявки	Наименование претендентов	№ п/п
1	№02-08/190 от 09.11.2022г.	Нещадимов Андрей Анатольевич по доверенности Огеров Максим Александрович	1
2	№02-08/200 от 11.11.2022г.	Дорошенко Андрей Филиппович	3

Не явились на аукцион:

№ п/п	Регистрационный номер, дата подачи заявки	Наименование претендентов	№ п/п
1	№02-08/195 от 10.11.2022г.	Жуков Константин Сергеевич	2
2	№02-08/204 от 11.11.2022г.	Садыкова Гульнара Ризаевна	4
3	№02-08/208 от 11.11.2022г.	Фатеева Валентина Владимировна	5
4	№02-08/212 от 11.11.2022г.	Блажко Светлана Викторовна	6
5	№02-08/220 от 14.11.2022г.	Коротков Олег Александрович	7
6	№02-08/224 от 14.11.2022г.	Любименко Вячеслав Валерьевич	8
7	№02-08/226 от 15.11.2022г.	Косатонова Ирина Александровна	9

Начальная цена предмета аукциона: 1 669,94 руб. (одна тысяча шестьсот шестьдесят девять руб. 94 коп.) в год.

Последнее предложение о цене права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Грачевский район, с.Старомарьевка, ул.Жукова, кадастровый номер: 26:07:040201:568, площадь – 828 кв. м. Срок аренды – 20 лет.

сделано участником:

№ участника	ФИО участника аукциона	Адрес (местонахождение)
3	Дорошенко Андрей Филиппович	357380, Россия, Ставропольский край, п.Иноземцево, ул.Свободы, 130

и составило 1920,39 руб. (одна тысяча девятьсот двадцать руб. 39 коп.) в год.

Предпоследнее предложение о цене на предмет аукциона сделано участником аукциона:

№ участника (номер карточки участника)	ФИО участника аукциона	Адрес (местонахождение)
1	Нещадимов Андрей Анатольевич, по доверенности Огеров Максим Александрович	Россия г.Ставрополь, ул.Ленина, д.228, кв.94

и составило 1870,3 руб. (одна тысяча восемьсот семьдесят руб. 3 коп.) в год.

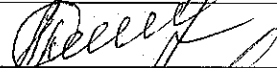
Комиссия решила:


1. Признать победителем аукциона участника №3 - Дорошенко Андрея Филипповича, Россия, Ставропольский край, п.Иноземцево, ул.Свободы, 130, предложившего цену 1920,39 руб. (одна тысяча девятьсот двадцать руб. 39 коп.) в год.
2. Заключить договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, разре-

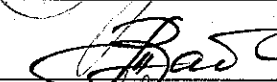
шенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Рос-
сийская Федерация, Ставропольский край, Грачевский район, с.Старомарьевка,
ул.Жукова, кадастровый номер: 26:07:040201:568, площадь – 828 кв. м. Срок аренды
– 20 лет, с участником №3 - Дорошенко Андреем Филипповичем

Председатель комиссии:


_____ М.В.Лютова

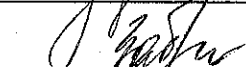

_____ Н.С.Дюкарева


_____ Л.Г.Шахова


_____ Т.А. Забелина


_____ О.Н.Даскевич

Секретарь комиссии:


_____ Ю.М.Забурунова

Победитель аукциона: Дорошенко Андрей Филиппович

