

**ПРОТОКОЛ**  
заседания постоянно действующей комиссии  
по подготовке и проведению торгов  
по извещению №291021/49263892/01

ЛОТ №4

с. Грачевка

10.12.2021 г.

11 часов 30 минут

Заседание вел:

Председатель комиссии:

Лютова М.В.

Шахова Л.Г.

Забелина Т.А.

Воронова Н.А.

Даскевич О.Н.

Секретарь комиссии:

Забурунова Ю.М.

На заседании присутствуют 6 из 7 членов комиссии, заседание комиссии является правомочным.

При проведении аукциона осуществляется аудио и видеозапись аукциона

**Повестка дня:**

1. О назначении на выполнение функций аукциониста.
2. Проведение аукциона, открытого по составу участников, и открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка государственной собственности, и определение победителей аукциона.

**По вопросу 1:**

Предложено на выполнение функций аукциониста назначить Забелину Татьяну Анатольевну.

Комиссия решила:

По результатам открытого голосования о выборе аукциониста принято решение возложить функции аукциониста на Забелину Татьяну Анатольевну.

Результат открытого голосования о выборе аукциониста:

«За» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**По вопросу 2:**

Предмет аукциона:

**Лот № 4.** Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Грачевский район, с. Грачевка ул. Северная, 126 кадастровый номер: 26:07:130201:100, площадь – 750 кв. м.

Начальная цена предмета аукциона: 2 514,49 руб. (две тысячи пятьсот четырнадцать руб. 49 коп.) в год.

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона): 2 514,49 руб. (две тысячи пятьсот четырнадцать руб. 49 коп.).

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона): 75,44 руб. (семьдесят пять руб. 44 коп.).

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

Участники, присутствующие при проведении аукциона, согласно регистрации участников:

№ п/п	Регистрационный номер, дата подачи заявки	Наименование претендентов	№ участника
1	№02-08/304 от 26.11.2021г.	Шендрик Вадим Геннадьевич	1
2	№02-08/324 от 26.11.2021г.	Садыкова Гульнара Ризаевна представитель по доверенности Садыков Э.Э.	5
3	№02-08/334 от 26.11.2021г.	Бабаев Роман Калбалиевич	7
4	№02-08/349 от 06.12.2021г.	Леонова Татьяна Федоровна	10

Не явились на аукцион:

№ п/п	Регистрационный номер, дата подачи заявки	Наименование претендентов	№ участника
1	№02-08/309 от 26.11.2021г.	Блажко Светлана Викторовна	2
2	№02-08/314 от 26.11.2021г.	Коротков Олег Александрович	3
3	№02-08/319 от 26.11.2021г.	Любименко Вячеслав Валерьевич	4
4	№02-08/329 от 26.11.2021г.	Фатеева Валентина Владимировна	6
5	№02-08/339 от 26.11.2021г.	Вольных Светлана Валерьевна	8
6	№02-08/347 от 03.12.2021г.	Сотников Алексей Михайлович	9

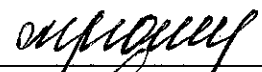

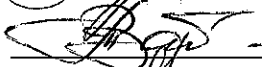


Начальная цена предмета аукциона: 2 514,49 руб. (две тысячи пятьсот сорок четыре руб. 49 коп.) в год.

Комиссия решила:


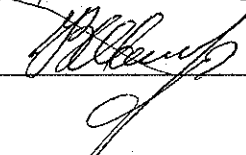
В связи с тем, что после трехкратного объявления предложения о цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену от первоначальной цены, в соответствии с п.19 ст.39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся.

Заключить договор аренды с единственным участником №1: Шендрик Вадимом Геннадьевичем, (адрес: Россия, Ставропольский край, г.Ставрополь, ул.Родосская, д.1, кв.250) по начальной цене предмета аукциона 2 514,49 руб. (две тысячи пятьсот сорок четыре руб. 49 коп.) в год, на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Грачевский район, с. Грачевка ул. Северная, 126 кадастровый номер: 26:07:130201:100, площадь – 750 кв. м. Срок аренды – 20 лет.

Председатель комиссии:

 Лютова М.В.  
 Шахова Л.Г.  
 Забелина Т.А.  
 Воронова Н.А.  
 Даскевич О.Н.

Секретарь комиссии:

 Забурунова Ю.М.  


Победитель аукциона: Шендрик Вадим Геннадьевич