

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

14 августа 2018 г.

с. Грачёвка

№ 362

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц, которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с частью 4.1 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» администрация Грачевского муниципального района Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц, которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень);

изменения, которые вносятся в постановление администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края от 04.07.2017 № 360 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Грачёвского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъек-

там малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества Грачёвского муниципального района, включённого в данный перечень».

2. Определить отдел имущественных и земельных отношений администрации Грачёвского муниципального района Ставропольского края уполномоченным органом администрации Грачёвского муниципального района Ставропольского края по:

формированию, ведению и обязательному опубликованию Перечня; представлению сведений об утверждённом Перечне, а также об изменениях, внесённых в такой Перечень, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Грачёвского муниципального района Ставропольского края Д. В. Полюбина.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Грачёвского муниципального района
Ставропольского края, первый
заместитель главы администрации
Грачёвского муниципального района
Ставропольского края



Д. В. Полюбин

УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
Грачёвского муниципального района
Ставропольского края
от 14.08.2018 № 362

ПОРЯДОК

формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц, которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения и обязательного опубликования предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечня имущества собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц, которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

1.2. Перечень представляет собой информационную базу данных, содержащую сведения об имуществе собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края (далее – имущество), предусмотренном частью 1 статьи 18 Федерального Закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», свободном от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и

в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.3. Использование имущества, сведения о котором включены в Перечень, допускается исключительно в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.4. Запрещается отчуждение имущества, сведения о котором включены в Перечень, за исключением его отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.5. В отношении имущества, сведения о котором включены в Перечень, запрещается также:

сдавать арендованное имущество в субаренду (поднаём), за исключением случаев сдачи в субаренду

– субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

– имущества предусмотренного пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

передавать права и обязанности по договору аренды другому лицу (перенаём);

предоставлять арендованное имущество в безвозмездное пользование;

отдавать арендные права в залог;

вносить арендные права в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив.

2. Цели и основные принципы формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня

2.1. Формирование и ведение Перечня осуществляются в целях:

2.1.1. Реализации полномочий органов местного самоуправления Грачёвского муниципального района Ставропольского края по вопросам развития малого и среднего предпринимательства путём оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.1.2. Расширения доступности для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, информации об имуществе, сведения о котором включены в Перечень.

2.1.3. Организации предоставления и отчуждения имущества, сведения о котором включены в Перечень.

2.1.4. Повышения эффективности управления имуществом.

2.2. Формирование и ведение Перечня основываются на следующих основных принципах:

2.2.1. Достоверность и актуальность включаемых в Перечень сведений об имуществе.

2.2.2. Открытость и доступность включаемых в Перечень сведений об имуществе.

2.2.3. Взаимодействие с общероссийскими некоммерческими организациями, выражающими интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерным обществом «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектами малого и среднего предпринимательства при формировании и ведении Перечня.

3. Формирование и ведение Перечня

3.1. Виды имущества, сведения о которых включаются в Перечень:

3.1.1. Недвижимое имущество:

3.1.1.1. Земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства).

В Перечень не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

3.1.1.2. Иное недвижимое имущество (здания, строения, сооружения, нежилые помещения).

3.1.2. Движимое имущество (оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты).

3.2. В Перечень включаются сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

3.2.1. Имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

3.2.2. Имущество не ограничено в обороте.

3.2.3. Имущество не является объектом религиозного назначения.

3.2.4. Имущество не является объектом незавершённого строительства¹.

3.2.5. В отношении имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам.

¹ За исключением случаев, когда в отношении объектов незавершённого строительства установлен особый порядок распоряжения.

3.2.6. Имущество не включено в Прогнозный план (программу) приватизации имущества собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края.

3.2.7. Имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3.3. Имущество, закреплённое на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, может быть включено в Перечень в порядке, установленном настоящим разделом, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия органа местного самоуправления, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

3.4. Включение сведений об имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение Перечня имуществом до 1 ноября текущего года) и исключение сведений об имуществе из Перечня осуществляются распоряжением администрации Грачёвского муниципального района Ставропольского края об утверждении Перечня или о внесении в него изменений на основе предложений органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Проект распоряжения администрации Грачёвского муниципального района Ставропольского края о внесении в Перечень изменений, не предусматривающих включения сведений об имуществе в Перечень и исключения сведений об имуществе из Перечня, подготавливается уполномоченным органом не позднее 10 рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений в реестр имущества собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края.

3.5. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3.4 настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней со дня его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченный орган осуществляет одно из следующих действий:

а) подготавливает проект распоряжения администрации Грачёвского муниципального района Ставропольского края о включении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учётом критериев, установленных пунктом 3.2 настоящего Порядка;

б) подготавливает проект распоряжения администрации Грачёвского муниципального района Ставропольского края об исключении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учётом положений пунктов 3.7 и 3.8 настоящего Порядка;

в) принимает решение об отказе в учёте предложения.

3.6. В случае принятия решения об отказе в учёте предложения, указанного в пункте 3.4 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений об имуществе в Перечень или исключения сведений об имуществе из Перечня.

3.7. Уполномоченный орган вправе подготовить проект распоряжения администрации Грачёвского муниципального района Ставропольского края об исключении сведений об имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений об имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3.8. Уполномоченный орган обязан подготовить проект распоряжения администрации Грачёвского муниципального района Ставропольского края об исключении сведений об имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

3.9. Сведения об имуществе вносятся в Перечень в составе, установленном в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

Сведения об имуществе группируются в Перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

3.10. Ведение Перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

3.11. Сведения об утверждённом Перечне, а также об изменениях, внесённых в такой Перечень, подлежат представлению в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» в целях проведения мониторинга в соответствии с частью 5 статьи 16 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего

предпринимательства в Российской Федерации» в сроки, порядке и форме, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.

4. Обязательное опубликование Перечня

Утверждённый Перечень и внесённые в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации – в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края и (или) на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (в том числе в форме открытых данных) – в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Грачёвского муниципального района
Ставропольского края
от 14.08.2018 № 362

ИЗМЕНЕНИЯ

которые вносятся в постановление администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края от 04.07.2017 № 360 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Грачёвского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества Грачёвского муниципального района, включённого в данный перечень»

1. В заголовке постановления слова «Положения о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Грачёвского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества Грачёвского муниципального района, включённого в данный перечень» заменить словами «Порядка предоставления в аренду имущества, включённого в перечень имущества собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц, которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства».

2. В преамбуле постановления:

слова «статьей 18» заменить словами «частью 4.1 статьи 18»;

слова «статьей 10 Закона Ставропольского края 15 октября 2008 года № 61-кз "О развитии и поддержке малого и среднего предпринимательства"» исключить.

3. В пункте 1 постановления слова «прилагаемое Положение о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципаль-

ного имущества Грачёвского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества Грачёвского муниципального района, включённого в данный перечень (далее – Положение)» заменить словами «прилагаемый Порядок предоставления в аренду имущества, включённого в перечень имущества собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц, которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства».

4. В заголовке приложения к постановлению слова «Положение о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Грачёвского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества Грачёвского муниципального района, включённого в данный перечень» заменить словами «Порядок предоставления в аренду имущества, включённого в перечень имущества собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц, которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства».

5. В пункте 1.1 приложения к постановлению слова «Настоящее Положение устанавливает порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Грачёвского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее со-

ответственно – перечень, муниципальное имущество), а также порядок и условия предоставления в аренду включённого в перечень муниципального имущества» заменить словами «Настоящий Порядок определяет условия предоставления в аренду имущества, включённого в перечень имущества собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц, которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства».

6. Пункт 1.2, разделы 2-4 приложения к постановлению исключить.

7. Раздел 5 и пункты 5.1-5.21 приложения к постановлению считать соответственно разделом 2 и пунктами 2.1-2.21.

Приложение
к Порядку формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц, которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства

ФОРМА

перечня имущества собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц, которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Номер в реестре имущества ¹	Адрес (местоположение) объекта ²	Структурированный адрес объекта											Вид объекта недвижимости; движимое имущество ⁶
			Наименование субъекта Российской Федерации ³	Наименование муниципального района / городского округа / внутригородского округа территории города федерального значения	Наименование городского поселения / сельского поселения / внутригородского района городского округа	Вид населённого пункта	Наименование населённого пункта	Тип элемента платной структуры	Наименование элемента платной структуры	Тип элемента платной структуры	Наименование элемента платной структуры	Номер дома (включая литеру) ⁴	Тип и номер корпуса, строения, владения ⁵	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Сведения о недвижимом имуществе или его части					Сведения о движимом имуществе ¹¹							
Кадастровый номер ⁷		Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ⁸	Основная характеристика объекта недвижимости ⁹			Наименование объекта учёта ¹⁰	Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учёта	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект
Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)		Тип (площадь – для земельных участков, зданий, помещений; протяжённость, объём, площадь, глубина залегания – для сооружений; протяжённость, объём, площадь, глубина залегания согласно проектной документации – для объектов незавершённого строительства)	Фактическое значение / Проектируемое значение (для объектов незавершённого строительства)	Единица измерения (для площади – кв. м; для протяжённости – м; для глубины залегания – м; для объёма – куб. м)							
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28

Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом ¹²									
организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства					субъекта малого и среднего предпринимательства				
Правообладатель			Документы основание		Правообладатель			Документы основание	
Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
29	30	31	32	33	34	35	36	37	38

¹ Указывается уникальный номер объекта в реестре государственного или муниципального имущества.

² Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для движимого имущества – адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания – полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

³ Указывается полное наименование субъекта Российской Федерации.

⁴ Указывается номер здания, сооружения или объекта незавершённого строительства согласно почтовому адресу объекта; для помещений указывается номер здания, сооружения или объекта незавершённого строительства, в котором расположено такое помещение; для земельного участка указывается номер земельного участка.

⁵ Указывается номер корпуса, строения или владения согласно почтовому адресу объекта.

⁶ Для объектов недвижимого имущества и их частей указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, объект незавершённого строительства, помещение, единый недвижимый комплекс, часть земельного участка, часть здания, часть сооружения, часть помещения; для движимого имущества указывается – «Движимое имущество».

⁷ Указывается кадастровый номер объекта недвижимости, при его отсутствии – условный номер или устаревший номер (при наличии).

⁸ Указывается кадастровый номер части объекта недвижимости, при его отсутствии – условный номер или устаревший номер (при наличии).

⁹ Основная характеристика, её значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям государственного кадастра недвижимости.

Для земельного участка, здания, помещения указывается площадь в квадратных метрах; для линейных сооружений указывается протяжённость в метрах; для подземных сооружений указывается глубина (глубина залегания) в метрах; для сооружений, предназначенных для хранения (например, нефтехранилищ, газохранилищ), указывается объём в кубических метрах; для остальных сооружений указывается площадь застройки в квадратных метрах.

Для объекта незавершённого строительства указываются общая площадь застройки в квадратных метрах либо основная характеристика, предусмотренная проектной документацией (при отсутствии сведений об объекте в государственном кадастре недвижимости).

¹⁰ Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости.

¹¹ Указываются характеристики движимого имущества (при наличии).

¹² Указываются сведения о правообладателе (полное наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), и договоре, на основании которого субъекту малого и среднего предпринимательства и (или) организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства предоставлено право аренды или безвозмездного пользования имуществом. Заполняется при наличии соответствующего права аренды или безвозмездного пользования имуществом.