ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Администрация Грачевского муниципального района оповещает заинтересованных лиц о начале проведения общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования ««обслуживание жилой застройки» (2.7) земельного участка с кадастровым номером 26:07:040110:121 площадью 821,0 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Грачевский район, село Старомарьевка, улица Северная, 51.

Информационными материалами к данному проекту являются правила землепользования и застройки муниципального образования Старомарьеского сельсовета Грачевского района Ставропольского края (далее - ПЗЗ), утвержденные Советом Грачевского муниципального района от 20.06.2017 года № 276-III и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

В соответствии с ПЗЗ земельный участок с кадастровым номером 26:07:040110:121, расположенный по адресу: Ставропольский край, Грачевский район, село Старомарьевка, улица Северная, 51 находится в территориальной зоне - Ж-1 - «Зона застройки малоэтажными жилыми домами».

Территориальная зона ограничивается земельными участками, расположенными в пределах квартала.

Срок проведения общественных обсуждений:

с 26 апреля по 21 мая 2019 г. (включительно).

Общественные обсуждения проводятся на основании распоряжения администрации Грачевского муниципального района от 22 апреля 2019 г.
№ 36-р «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:040110:121».

Процедура общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Грачевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет»;

проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Проведение всех этапов общественных обсуждений обеспечивается комиссией по организации и проведению общественных обсуждений.

К участию в общественных обсуждениях приглашаются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен рассматриваемый проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

Регистрация участников общественных обсуждений будет проводиться с 29 апреля по 15 мая 2019 г. в рабочие дни (понедельник - пятница)
с 09 часов 00 минут до 11 часов 00 минут, по адресу: с. Грачевка,
ул. Ставропольская, 42.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, ОГРН, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Всем участникам общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, (в том числе путем предоставления доступа к официальному сайту).

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к данному проекту, будут размещены
29 апреля 2019 г. на официальном сайте Грачевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет»: adm-grsk.ru, в разделе «Землепользование и Градостроительство», подраздел «Публичные слушания и общественные обсуждения».

Экспозиция рассматриваемого проекта будет проводиться в здании администрации Грачевского муниципального района, по адресу: Ставропольский край, с. Грачевка, улица Ставропольская, 42. Материалы экспозиции будут размещены на информационных стендах.

Срок проведения экспозиции с 29 апреля по 15 мая 2019 г. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни (понедельник – пятница)
с 09 часов 00 минут до 11 часов 00 минут.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется членами комиссии по организации и проведению общественных обсуждений.

В период проведения экспозиции проекта, размещения проекта и информационных материалов на сайте Грачевского муниципального района, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся данного проекта:

в письменной форме в адрес администрации Грачевского муниципального района (с. Грачевка, ул. Ставропольская, 42);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. Журнал учета посетителей экспозиции находится у секретаря комиссии по организации и проведению общественных обсуждений находящегося по адресу:
с. Грачевка, ул. Ставропольская, 42, 1 этаж, в отделе имущественных и земельных отношений администрации.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, принимаются с 9 часов
00 минут 29 апреля 2019 г. до 11 часов 00 минут 15 мая 2019 г.