**Информация для арендаторов земельных участков Грачевского района!**

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального района по Ставропольскому краю (далее Отдел) уведомляет Вас о изменении с 01.01.2020 размера арендной платы на 2020 год по договорам аренды земельных участков.

В соответствии с приказом Министерства имущественных и земельных отношений Ставропольского края от 25.11.2019 № 1175 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Ставропольского края", а также на основании постановления Правительства Ставропольского края от 26.12.2018 г. № 601-п «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленных в аренду без торгов (с изменениями на 28 декабря 2019 года)», размер арендной платы автоматически пересматривается при принятии нормативных правовых актов Российской Федерации и Ставропольского края, касающихся определения размера, порядка, условий и сроков ее внесения и не требует заключения дополнительных соглашений.

Сверку взаимных расчетов по арендной плате можно провести следующим образом:

личное обращение в отдел по адресу: с. Грачевка, ул. Ставропольская, 42, кабинет № 7 (1-й этаж);

обращение по средствам почтовой связи;

обращение на адрес электронной почты: otdel-im@yandex.ru;

по телефону 8(86540) 4-04-50, 4-14-21.

В целях идентификации необходимо указать полностью Ф.И.О. арендатора и реквизиты договора аренды.

Арендаторам, не внесшим своевременно арендную плату за землю начисляется пеня от суммы долга на день исполнения денежного обязательства за каждый день просрочки.

Вместе с тем, необходимо срочно погасить всю имеющуюся задолженность за прошлые периоды. При невнесении арендатором арендной платы за землю в полном объеме два и более раз подряд в установленный договором срок, в случае непогашения образовавшейся задолженности, Отделом будет направлено исковое заявление в суд о взыскании неполученных доходов, расторжении договора аренды земельного участка, возврате арендованного имущества с последующим применением мер принудительного взыскания (арест имущества, ограничение выезда и др.).

Убедительно призываем Вас быть инициативными и своевременно выполнять свои обязательства по договорам аренды земельных участков.

**Реквизиты для перечисления арендной платы:**

Получатель – УФК по СК (Отдел имущественных и земельных отношений администрации Грачёвского муниципального района Ставропольского края)

ИНН – 2606000683 КПП – 260601001

БИК – 040702001 ОКТМО 07617404

КБК – 50211105013050000120 Р/с – 401 018 103 000 000 100 05,

Банк – отделение Ставрополь, г. Ставрополь.

Назначение платежа: Арендная плата за землю по договору от \_\_\_№\_\_

Начальник отдела М.В. Лютова